

Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Uppgifter enligt speciallagstiftning

§ 1

Nämnden fullgör kommunens uppgifter inom bygg och miljöområdet enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900), miljöbalken (SFS 1998:808) samt de övriga uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom plan- och byggverksamheten respektive miljö- och hälsoskyddsområdet.

Nämnden ska föra talan i ärenden inom sitt ansvarsområde.

Miljö- och hälsoskyddsverksamhet

Nämndens uppgifter som tillsynsmyndighet enligt speciallagstiftning omfattar inte de delar där nämnden själv bedriver verksamhet. I dessa delar är tillsynsnämnden tillsynsmyndighet.

Nämnden ska enligt miljöbalken (SFS 1998:808):

- svara för prövning och tillsyn som kommunen ansvarar för inom miljö- och hälsoskyddsområdet (inklusive förorenade områden, kemiska produkter och biotekniska organismer.)
- svara för tillsyn som kommunen ansvarar för vad gäller vattenverksamhet, täkter, skötsel av jordbruksmark, vilthägn (12 kap § 11), stängsel (26 kap § 11) samt områden som omfattas av krav på anmälan enligt 12 kap § 6 miljöbalken
- svara för prövning av ansökningar om tillåtelse, tillstånd, dispens eller undantag från vad som annars gäller i fråga om transport, återvinning eller bortskaffande av avfall och för den tillsyn som ankommer på kommunen vad gäller avfallshantering, producentansvar, nedskräpning och dumpning av avfall i enlighet med lokal renhållningsordning.

Nämnden ska enligt livsmedelslagen (SFS 2006:804):

- svara för prövning och tillsyn inom livsmedelslagstiftningens område

Nämnden ska enligt smittskyddslagen (SFS 2004:168):

- svara för tillsyn inom smittskyddslagens område

Nämnden ska enligt Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel:

- svara för kontroll av handel med receptfria läkemedel

Nämnden svarar för prövning av ansökningar om strandskyddsdispens enligt 7 kap § 18 miljöbalken.

Nämnden fullgör kommunens uppgifter enligt Alkohollagen (SFS 2010:1622), alkoholförordningen (SFS 2010:1636).

Nämnden fullgör även kommunens uppgifter enligt Tobakslagen (2018:2088) och lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter.

Nämnden ska också:

- följa utvecklingen inom kommunen i miljö- och hälsoskyddshänseende och andra frågor inom nämndens ansvarsområde och utarbeta de förslag som är påkallade
- medverka i planering där miljö- och hälsoskyddsfrågor eller andra frågor inom nämndens ansvarsområde berörs
- arbeta fram förslag till åtgärdsprogram och åtgärdsplaner som kan krävas av kommunen samt svara för den provtagning som kommunen är skyldiga att utföra med anledning av kvalitetsnormer
- svara för provning och tillsyn inom naturvård som kommunen ansvarar för i den mån uppgiften inte lagts på annan nämnd
- svara för att initiera och bereda ärenden om inrättande av skyddsområden enligt 7 kap. miljöbalken som är påkallade. Detta ska göras i den mån uppgiften inte lagts på annan nämnd och svara för förvaltning av sådana områden.

Plan- och byggverksamhet

Nämnden är kommunens byggnadsnämnd och fullgör de uppgifter som enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900), plan- och byggförordningen (SFS 2011:338) eller annan författning ankommer på byggnadsnämnden, i den utsträckning uppgiften inte är tilldelad någon annan nämnd.

Nämnden ansvarar för handläggning av bostadsanpassningsärenden enligt lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

Nämnden svarar för provning av ansökningar om tillstånd eller dispens för skyltning enligt Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning.

Infrastruktur, renhållning samt vatten- och avloppsverksamhet

Nämnden ska enligt Lag om flyttning av fordon i vissa fall (SFS 1982:129) och förordning om flyttning av fordon i vissa fall (SFS 1982:198):

- svara för beslut om att flytta ett fordonsvrak

Nämnden ansvarar för att handlägga ärenden och utfärda parkeringstillstånd för rörelsehindrade ~~10~~ 13 kap 8 § Trafikförordningen (1998:1276).

Nämnden fullgör kommunens uppgifter enligt Lag om färdtjänst (SFS 1997:736) och Lag om riksferdtjänst (SFS 1997:735). *Kommentar: Ansvaret flyttat till kommunstyrelsen och regleras i kommunstyrelsens reglemente.*

Nämnden ansvarar för kommunens parkeringsövervakning enligt Lag (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning m.m.

Nämnden ansvarar för ~~renhållning~~, vatten- och avloppsverksamhet, gatu- och grönområdesförsörjning samt utgör kommunens trafiknämnd. *Kommentar: Ansvaret för renhållning övergår 260101 till kommunalförbundet SÅM.*

Nämnden ska vidare:

- i samråd med berörda förvaltningar förvalta vatten-, avlopps-, ~~renhållnings~~, grönområdes- och trafikanläggningar om inte förvaltningen uppdragits åt annat organ
- med iakttagande av gällande regler upphandla konsulter, entreprenörer och leverantörer
- handlägga bidragsfrågor rörande enskilda vägar, väg- och gatubelysning samt enskilt VA
- upprätta och följa upp bestämmelser för brukande av kommunens VA-anläggningar
- ansvara för fastighetsrenhållning, anordnande och skötsel av anläggningar för avfallsbehandling

- ~~ansvara för organisationen kring insamling och transport av hushållens farliga avfall.~~
Kommentar: Ansvaret övergår till kommunalförbundet SÅM 260101.

Övrig verksamhet

§ 2

Nämnden har också till uppgift att:

- ansvara för kart- och mättningsverksamhet inom kommunen
- vara kommunens naturvårdsorgan och därmed verka för att mark, vatten och fysisk miljö i övrigt används på ett sätt som är förenligt med långsiktig ekonomisk hushållning och att den biologiska mångfalden bevaras
- handlägga ärenden rörande kalkning av sjöar och vattendrag
- inom ramen för beviljande anslag dela ut miljöpris
- vara tillståndsmyndighet för lotteriärenden
- ansvara för kostorganisation
- ansvara för lokalvårdsorganisation
- ansvara för energirådgivning
- utarrendera fastighet som faller under samhällsbyggnadsnämndens förvaltning
- ~~- ansvara för driften av förråd, verkstads- och transportservice~~ *Kommentar: Finns ej*
- ~~- ansvara för den konstnärliga utsmyckningen av kommunens byggnader i övrigt vara rådgivande vid utsmyckning~~ *Kommentar: Regleras i kultur- och folkhälsonämndens reglemente*
- ansvara för kommunens skog
- medge servitut och nyttjanderätter

Delegering från fullmäktige

§ 3

Nämnden ska dels besluta i ärenden enligt bilaga 1 Förordning (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt:

- fullgöra kommunens tillsynsansvar över de delar av miljöbalken där länsstyrelsen överlämnat tillsynsansvaret till kommunen (s.k. B-företag)
- försälja tomter för villabebyggelse enligt fastställd taxa
- arrendera ut kommunens mark om det gäller upplåtelser för en tid om fem (5) år i sänder
- utsträcka, nedsätta, döda, sammanföra, relaxera och postponera inteckningar samt utbyta pantbrev, liksom andra därmed jämförliga åtgärder
- ~~- ansvara över kollektivtrafikfrågor på operativ nivå~~ *Kommentar: Ansvar för kollektivtrafik på operativ nivå ligger på Region Halland*
- besluta i ärenden angående ansökan om tillstånd till byggrätt på mindre avstånd än 4,5 meter från kommunägd fastighet
- fullgöra de förvaltnings- och verkställighetsuppdrag i övrigt som kommunfullmäktige överlämnar till nämnden

Information

§ 4

Nämnden ska lämna information till allmänheten om sin verksamhet.

Ansvar

§ 5

Nämnden ska se till att verksamheten bedrivs enlighet med de mål och riktlinjer som kommunfullmäktige har bestämt, de föreskrifter som finns i lagar och/eller förordningar samt bestämmelser i kommunens reglementen.

Nämnden är personuppgiftsansvarig för den behandling av personuppgifter som sker i dess verksamhet.

Nämnden ska utse dataskyddsombud.

Arbetsformer

§ 6

Bestämmelser om nämndens arbetsformer finns i Arbetsordning för nämnder och styrelser.

Förvaltning

§ 7

Nämndens förvaltning är samhällsbyggnadskontoret.

Antaget av kommunfullmäktige	2006-12-19 § 99
Reviderat av kommunfullmäktige	2007-06-20 § 36, 2007-11-29 § 69, 2008-05-08 § 24, 2011-11-17 § 82. 2012-04-19 § 30, 2016-11-24 § 147 2019-05-22 § 50, 2023-05-02 § 34